

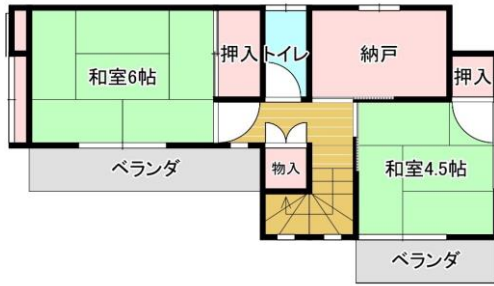


| | | | | | | |
|----|----|---------------|----|------------------|-----|--------------------|
| 中古 | 価格 | 3-380万円から価格変更 | 交通 | 青梅線 「河辺」 駅 徒歩 3分 | 所在地 | 〒198-0036 |
| | | 3,080万円 | | | | 東京都青梅市河辺町10丁目16-16 |

| | | |
|--|---|---|
| 外観  | 区画図   | 土 権利 (所有権) 敷地面積 105.80㎡ (32坪) 地目(登記簿) 宅地 地目(現況) 宅地 地勢 (平坦) 不整形地面積割合 () 接面道路 (公道) 位置指定 (無) 道路幅員 (6.00 m) 建物 79.46㎡ 建築面積 1F 47.17㎡ 2F 32.29㎡ 構造規模 木造スレート葺2階建 築年月日 平成13年4月新築 |
| | | 制限 用途地域1 (近隣商業地域) 建ぺい率 80% 容積率 300% 用途地域2 (第二種中高層住居専用地域) 建ぺい率 60% 容積率 200% 高度地区 (第三種高度地区) 防火地域 (準防火地域) 都市計画 (市街化区域) その他法令上の制限 (景観法 航空法) |
| 駅近物件！ カースペース有 若草小学区 霞台中学区！ 買い物便利 物置あり | *こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図、地型図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | |
| | 周辺施設 青梅信用金庫河辺支店 130m / 西武信用金庫河辺支店 191m / ぎょうざの満洲河辺北口店 140m / 鳥貴族 河辺店 212m / イnstall河辺 221m / サ・タ・イ 河辺イnstall店 223m / ファミリーマート 河辺駅北口店 65m / 東京厚生信用組合理青梅支店 229m / 西友 河辺店 271m | 設備・施設 上水 (専用メーター) 下水 (公共下水) ガス (プロパンガス) |
| 引渡 引渡時期 即時 現況 | | 備考 契約不適合責任免責 |
| 情報更新日: 2024年3月28日 ※本広告の有効期限は情報更新日より1ヶ月間となります。 | | |

| | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------------------|
|  株式会社ささと不動産 〒198-0024 東京都青梅市新町3丁目 55-3 宅建免許番号: 東京都知事(11)第40882号 加盟団体: (公社) 全国宅地建物取引業保証協会、(公社) 東京都宅地建物取引業協会 https://www.sasamotofudosan.jp | 本店 〒198-0024 東京都青梅市新町3丁目 55-3 | 物件番号 K20231010 | 客付け会社様へ ご内見の際には ご連絡ください |
| | TEL 0428-31-7123 FAX 0428-31-1961 | 取引態様 専属専任媒介 手数料:分かれ | |