

# ランビニオン

【空室】

306号室

モニター付きオートロック、エアコン2基・照明器具付き、二重サッシペアガラスで暖房効率良好、Wi-Fi無料、都市ガス物件！！更新料なし。

外観写真



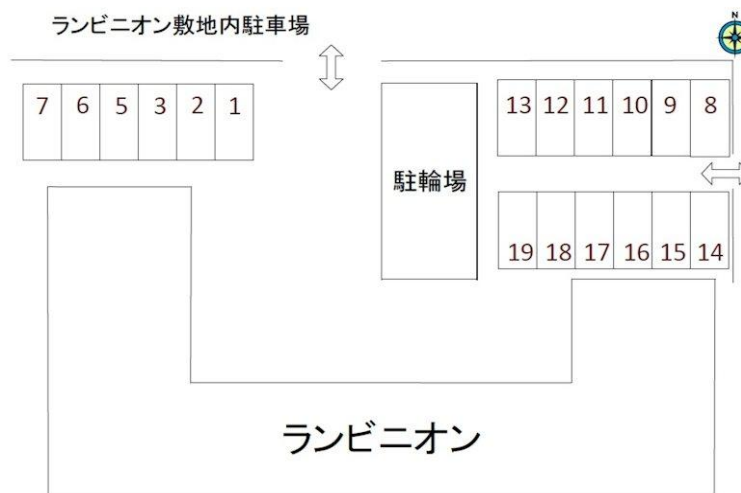
室内写真



間取り図



敷地図



種目	賃貸 マンション	
最寄駅	青梅線「小作」駅 徒歩 25分	
間取り	3LDK	
賃料	100,000円	
所在地	東京都青梅市新町7丁目55-6	
賃料条件	礼金	-ヶ月
	敷金	1ヶ月
	共益費	5,000円
	駐車料	7,700円
	契約期間	2年
	契約種別	普通借家契約
	更新料	-ヶ月
建物	専有面積	73.70㎡
	構造・規模	鉄筋コンクリート造
	築年月	1992年5月
条件	ペット(不可), 楽器使用(不可), 喫煙者(不可)	
備考	設備	システムキッチン, ガスコンロ設置済, 3口以上コンロ, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, シャワー付洗面台, シャワー, エアコン2台, 全室照明付き, 石油ストーブ不可, CATV, 光ファイバー, TVインターホン, 電話回線, 最上階, 2F以上, モニター付きオートロック, 3点給湯, フローリング, 複層ガラス, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 玄関収納, 押入, 角住戸, 陽当たり良好
	諸費用	当社指定火災保険加入 (20,000円/2年) [一時金] 鍵交換費用:16500円
	保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 継続保証料: 年1万円 引落手数料: 300円 (税別)
	備考	大手法人契約の場合、保証会社利用なし相談可。

※図面と現状が相違する場合、現況優先とさせていただきます。

東京都知事(11)第40882号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員



## 株式会社ささと不動産

東京都青梅市新町3丁目55-3

電話: 0428-31-7123 / FAX: 0428-31-1961

Mail: chintaikanri@sasamoto.co.jp

営業時間: 9:00~18:00 定休日: 火・水・祝日

リアルタイム連携&24h受付  
物件確認・内見・申込はいい生活Squareから!  
いい生活Square

### ■取引形態

仲介元付\_専任

### ■手数料

手数料負担の割合	貸主	借主
	0%	100%
手数料配分の割合	元付	客付
	0%	100%